



STANDORT: HR-51280 Rab (Kvarner Kroatien)

OBJEKT: Residenz WFL: 280 m² BJ: 1974 **EURO: 1.500.000**
Zl: 10 GRD: 2.000 m² G/S: 5

Immobiliennummer: 00549570HR [Exposé \(PDF\)](#)
[Kontakt mit dem Verkäufer](#)

Diese Daten wurden uns wie folgt vom Besitzer übermittelt:

Residenz direkt am Meer in Alleinlage
Typ Besondere Immobilie
Etagenanzahl 2
Wohnfläche ca. 280 m²
Nutzfläche ca. 280 m²
Grundstück ca. 2.000 m²
Zimmer 10
Badezimmer 4
Garage/ Stellplatz 5 Außenstellplätze
Bausubstanz & Energieausweis
Baujahr 1974
Modernisierung/ Sanierung zuletzt 2011
Objektzustand Vollständig renoviert
Ausstattung Gehobene Qualität
Heizungsart Solar-Heizung
Wesentliche Energieträger Solar
Energieausweis liegt zur Besichtigung vor
Objektbeschreibung
Architektenplanung für gehobene Ansprüche
Ausstattung
Fliesen und Holzparkettböden, Natursteinverkleidung, Vollwärmeschutz
Lage
direkt am Meer, autofrei, Sandstrand
Sonstiges
Im Internet unter YouTube abrufbar "kapor 420 die residenz am meer"
https://www.youtube.com/watch?v=JNNEcLwXn_4&t=323s









IMMO-SERIOES + IMMO-LIBERTY (Internationales-Immobilienportal)

(Provisionsfreie-private Immobilien mit Stil)

CH-3912 Termen (Wallis Schweiz)

Hasel 18

E-Mail: info@immoliberty.ch

Internet: www.immobliberty.ch